**Российская Федерация**

**Калининградская область**

**Районный Совет депутатов**

**МО « Зеленоградский район»**

( четвертого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

от 18 декабря 2013 г. № 203

г. Зеленоградск

**Об утверждении Программы приватизации и прогнозного перечня муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район», подлежащего приватизации в 2014 году**

Рассмотрев представленный комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Зеленоградский район» проект программы и прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014.год, в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Зеленоградский район», районный Совет депутатов МО «Зеленоградский район»

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район» на 2014 год согласно приложению № 1.

2. Утвердить прогнозный перечень муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район», подлежащего приватизации в 2014 году, согласно приложению № 2.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на  
комиссию районного Совета депутатов по экономическому развитию,  
бюджету и финансам (Хохлова И.М.).

4. Опубликовать данное решение в районной газете «Волна».

Глава муниципального образования

«Зеленоградский район» В. Г. Губаров

Председатель районного Совета депутатов

МО «Зеленоградский район» С.В. Кулаков

Приложение № 1

к решению районного Совета депутатов

МО «Зеленоградский район»

от 18 декабря 2013 года № 203

**Программа**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования «Зеленоградский район»**

**на 2014 год**

1. Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район» на 2014 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", иными законодательными актами РФ, Уставом муниципального образования «Зеленоградский район».
2. В ходе приватизации в прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2014 году, могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются районным Советом депутатов в установленном порядке.

3. Порядок приватизации муниципального имущества, его оценки, распределения денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества, определяются федеральными законами.

4. Планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2014 год составят **23 100 тыс. руб.**

Приложение № 2

к решению районного Совета депутатов

МО « Зеленоградский район»

от 18 декабря 2013 года № 203

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества МО «Зеленоградский район»,**

**подлежащего приватизации в 2014 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект муниципальной собственности, подлежащий приватизации  (правообладатель) | Срок привати-зации | Адрес объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации | Срок аренды | Способ приватизации |
| 1. | Нежилое здание (флот.котельная)  - 418,5 кв. м  (ООО « Спортивная юность») | 2014 г. | г. Зеленоградск,  ул. Лермонтова | 31.12.2055 г. | Аукционные торги, публичное предложение |
| 2. | Нежилое строение  (гараж)-21,3 кв. м  ( Управление с/хозяйства) | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Зеленая | - | Аукционные торги, публичное предложение |
| 3. | Нежилое помещение  (АТС) – 44,7 кв. м  «Ростелеком» | 2014.г. | пос. Грачевка,  ул. Центральная, д.12 | Неопределен-ный срок | Аукционные  торги,  публичное предложение |
| 4. | Нежилое помещение (подвал)  42,6 кв. м | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Крылова, д.1 |  | Аукционные торги, публичное предложение |
| 5. | Нежилое здание гараж,  459 кв. м | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Лесопарковая, д.1б |  | Аукционные торги, публичное предложение |
| 6. | Нежилое здание (туалет) | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Гагарина, д.2б | До 20.07.2016г. | Аукционные торги, публичное предложение |
| 7. | 35% акций ОАО «Зеленоградский торговый дом» | 2014.г. |  |  | Аукционные торги |
| 8. | Встроенное нежилое помещение  112 кв. м | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Лермонтова, д.3 |  | Аукционные торги, публичное предложение |
| 9. | Нежилое здание – 507,2 кв. м | 2014.г. | г. Зеленоградск,  ул. Московская, д.5 |  | Аукционные торги, публичное предложение |

-